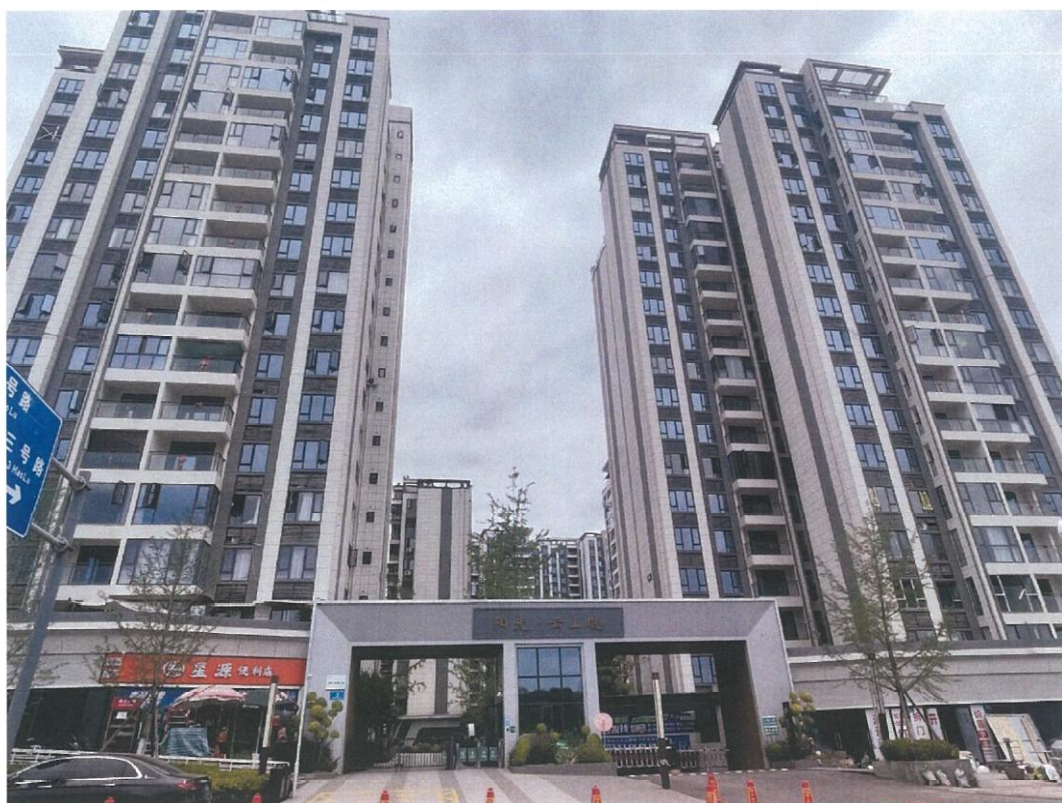


阳光云山晓

水土保持设施验收报告



建设单位：绵阳耀云置业有限公司

编制单位：四川锦华正航建设有限公司

2026年6月



阳光云山晓

水土保持设施验收报告

建设单位：绵阳耀云置业有限公司

编制单位：四川锦华正航建设有限公司


2026年6月




阳光云山晓
水土保持设施验收报告
责任页


四川锦华正航建设有限公司

批 准：林洪旭  (总经理)

核 定：胡振伟  (副总经理)

审 查：童正洪  (副总经理)

校 核：许 莹  (工 程 师)

项目负责人：许 莹  (工 程 师)

前言

一、项目背景及基本情况

近年，随着城市经济的高速发展城市化进程加快经济发达地区的优越的居住环境将吸引大量县口市人进城就业、家庭经济与民住、市政基础设施建设需将不断增长对城市土地资源需求也随之增大

本项目建设，促进了城市的经济展又高当的居住环境本项目合阳市总体规划土地利用总规和产业政策，论从业居住、交通还从善市境拓和动市设方都到大用因，项目设必的

项目位于四川省涪陵区义新寺，新建类项目单位为阳云业有限公司

本项目用地面积为 1.7 hm²，建筑面积为 2658 m²，地上建筑面积 9028 m²，地下建筑面积 3530 m²，容积率为 1.0 建筑密度为 85% 绿化率为 50% 建筑内包括住宅楼商楼内道、化境附设等工程建筑占不及迁置专设改迁建

本项目实际占各土地面积共 51 hm² 其永用地面积 34 hm² 临时用地 16 hm² 占类主为其他地

本项目实际土石方量 1.3 万 m³，填石总量 56 万 m³ 其回表 06 万 m³，土用壤育方，方 1.9 万 m³ 用市绿回利，工程土石方总平，取和土不取场弃场

本项目总投资 622 万元其土地投资 233 万元资金来源为建设单位筹

二、项目立项及建设过程

2002 年 1 月 5 日，涪陵区展改局具本项目《川固资投项备表（案：投备 22-1737-3526】GB09 号；

2002 年 1 月 3 日，涪陵自资和划出本项目《设地划可》地字第 17000000 号；

00 1 月中设集有公完本目工设。

项于00 1月工设22年月程工工建总期5月

三、水土保持方案审批及后续设计

22年2，设位托阳水规设研院负本目土持案编工；

01 2 2日涪区业村组有单和家《光山水保方报书送稿》行技评，形技评意；

01 3 1日绵市城农农局“涪函22〕9”，本目土持案告进了复

工建过中本目产水保重变。

四、水土保持施工、监理情况

施过中本目土持施工施单（川光地筑程限司一进了工水保设与体程步工本目单开水保监工，土持理主工监单（阳潜工建监有责公）并担

五、水土保持监测情况

本目于00 1月工设22年月工建单于01 6委德润工咨有公对项进监，受托，测位期本目展水保监工。测作束，测位22年月制成阳云晓土持测结告。据测果本目土持测色价均分8分三评结为绿”

六、水土保持设施验收情况

根《产设目土持施收术程（BT 29-05、生建项水保方管办》水部第3）《利办厅于发产设目土持施主收程试）通》办保21〕3号、水部于强中后管范产设目土持施主收通》水〔07 35）《利办厅于发产设目土持督理法通》办保21〕7号等件要，设位22年月托

川华航设限司以简“公”承本目土持施收告制作接委之，公成了业术收，手阅体程水工实档资，阅施、理完验等关料对程土持案施况水流防效及土持施行况行面查实并水保工各措的量质和形寸与土持案行计析对、实

本目分2单工，主工区临工区主工区分2分工，4单工；时程划为个部程2单工。

过查本目建过中根批的土持案施相的土持施经工位评监单复，设位定水保措质总合；行间管维责落；程项土持施建，土失治标到批水方的标，效防工建过中成人水流，护水资，护改了域态境基满水保设验的件

我司据查验况于066编完了阳云晓土持施收告，告写程，到绵市城水局建单以各建位大协和持在一表哀感。

录

项目及项目区概况.....	
1.1 目 况.....	1
. 项 区 况.....	9
水土保持方案和设计情况.....	1
2.1 体 程 计.....	1
2.2 土 持 案.....	1
2.3 土 持 计.....	1
3 水土保持方案实施情况.....	1
3.1 土 失 治 任 围.....	1
3.2 土 护.....	1
3.3 渣 设.....	7
. 取 场 置.....	1
3.5 土 持 施 体 局.....	1
3.6 土 持 施 成 况.....	1
3.7 土 持 资 成 况.....	2
4 水土保持工程质量.....	2
4.1 量 理 系.....	2
4.2 防 分 水 保 工 质 验.....	7
. 总 质 评.....	0

5 项目初期运行及水土流失防治效果.....	3
51 土持施期行况.....	3
52 渣稳安运情.....	1
. 水流防效.....	1
. 公满意度查.....	3
6 水土保持管理.....	4
. 组领.....	4
. 规制.....	4
. 建管.....	6
. 水保监.....	6
. 水保监.....	9
. 监检意落情.....	1
. 水保补费纳况.....	4
68 土持施理护.....	4
7 结论.....	3
. 结.....	3
. 遗问安.....	3
附表、附件及附图.....	4
81 表.....	4
82 件.....	4
83 图.....	4

附表:

附 1 水流防责范对表

表、土持程施比

附 3 水保植措对表

表、土持时施比

附 5 水保投对表

表、土失治标对表

附件:

附 1 委书

附 2 项建及土持事；

件、目案；

件、土持案告批；

件、土持偿缴凭；

件、体程工收告

附 7 单工验鉴书

附 8 分工验鉴书

附 9 水保设验照。

附图:

附 1 项总面置

附 2 水流防责范图水保措布竣验图

图、目设、遥影对图

项 及 目 概

11 目 况

.. 地 位

本目于川绵市城青镇观村中经度标东143'65"北3°03.6，目侧科路南为慧道东为子路西为泰路项区路通件好交便。

项地位见 111



图 . - 项 地 位 图

.. 主 技 指

项 名 : 光 山 ;

设 位 绵 耀 置 有 公 ;

设 点 四 省 阳 涪 区 义 新 寺 ;

属 域 长 流 ;

目 质 新 - 设 ;

程 模

() 案 计 段 本 目 用 面 为 . 7 m , 建 面 为 2 6 5 8 m , 中

上建面 9028 m，下建面 3530 m，积为 .0 建密为 85% 绿率为 50% 建内包住楼商楼内道、化境附设等工建占不及迁置专设改迁建

() 际成本目用面为 .7 m，建面为 2658 m，中上建面 9028 m，下建面 3530 m，积为 .0 建密为 85% 绿率为 50% 建内包住楼商楼内道、化境附设等工建占不及迁置专设改迁建

113 目资

项总资 50 万，中建资 75 万，金源建单自。

.. 项组及置

据体程计料本目建筑工、路场程绿工组，目成况见表

项组表

111

号	目成	设容
	建筑工	包地室 8 住楼 7 商楼及个门
2	路场程	括筑边车道全健场以其附设；
	绿工	包建筑与路场边地植绿区；

1141 构筑物程

项总筑积 124.6² 其地总筑积 29.4² 地总筑积 05.2² 容率 26，筑度 2.3，车 84。

、下工

项在构筑物程布有下~层库地建面 3530 m，部不容积停车位 9 个为体下，高 .m 局最开深 1.m 顶回深为 .m 15。工地室部区为层 2 地室于地地 3 楼其属地。

下废由水沟集集坑用水提排室，车内水入外水统其地室水入水统地室入排暗长 8 m 断为 42 c，用 2 混凝土筑加钢网子地室面置水，12 m 断 3 × 0 m

盖筋凝盖，底度%末接集坑共置1集坑长高寸1115，C0凝浇，盖制板

地室火级级结选为力结和架构屋防等为级地车防等为级设合使年为0。震防度度

2 地建筑

西块上筑包4商楼分为#6、#8楼5住楼分为#2、#5、#，幢间防距大6。筑框结，定0高5.79~5.6，中#3、#为8建，纯宅；#5楼1层筑为住楼2、#7、#为~层筑为商。

地地建物含栋业，别2、#6，栋宅，别1、#4，幢间防距大6。筑框结，定0高5.32~6.0，中#3为7建，纯宅；#1层筑为住楼2、#6楼1.2建，纯业

各筑均用板础建耐等为级下设集车地室包机车车、机车及套房，筑火级一。

要筑计数

表 . -

建物称	00或计坪高m	层	结类	基形	暂基埋	地室层
西块						
#	5.96	1 F	剪构	板础	m	层
#	5.79	1	框结	筏基	5	1
3楼	4.6	8	框结	筏基	5	1
4楼	5.6	1	框结	筏基	5	1
5楼	5.6	1	框结	筏基	5	1
6楼	5.0	F	剪构	板础	m	层
#	5.11	2	框结	筏基	5	1
8楼	4.0	F	剪构	板础	m	层
#	5.09	1 F	剪构	板础	m	层
地室	-	-	架构	立础	m	层
地						
1楼	5.5	7	框结	筏基	5	1
2楼	5.0	F	剪构	板础	m	层
#	5.62	1 F	剪构	板础	m	层
#	5.88	1 F	剪构	板础	m	层

#	5 6 1	1	框 结	筏 基	5	
6 楼	5 . 0	F	剪 构	板 础	m	
地 室	-	-	架 构	立 础	~ 0	1 2

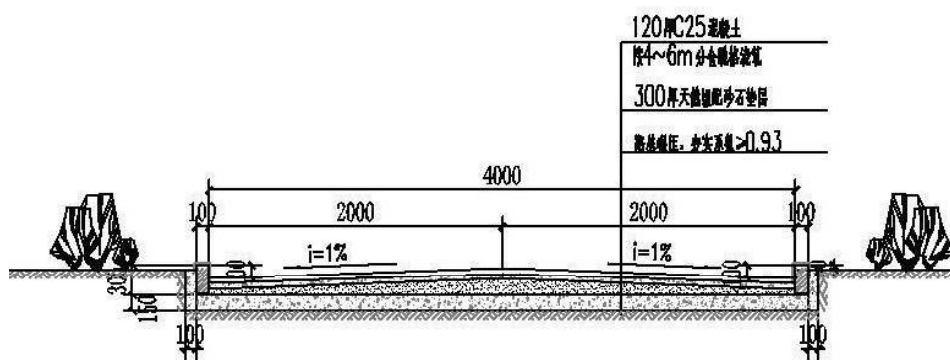
1142 路 场 程

路 场 程 括 内 路 地 硬 等 地

在 地 地 西 设 1 消 车 入 ， 已 市 道 相 ， 侧 有 个 辆 入 ， 涪 路 连 出 口 过 区 部 路 通 在 地 地 北 设 1 消 车 入 ， 涪 路 连 东 设 1 车 出 口 与 建 政 路 连 出 口 过 区 部 路 通

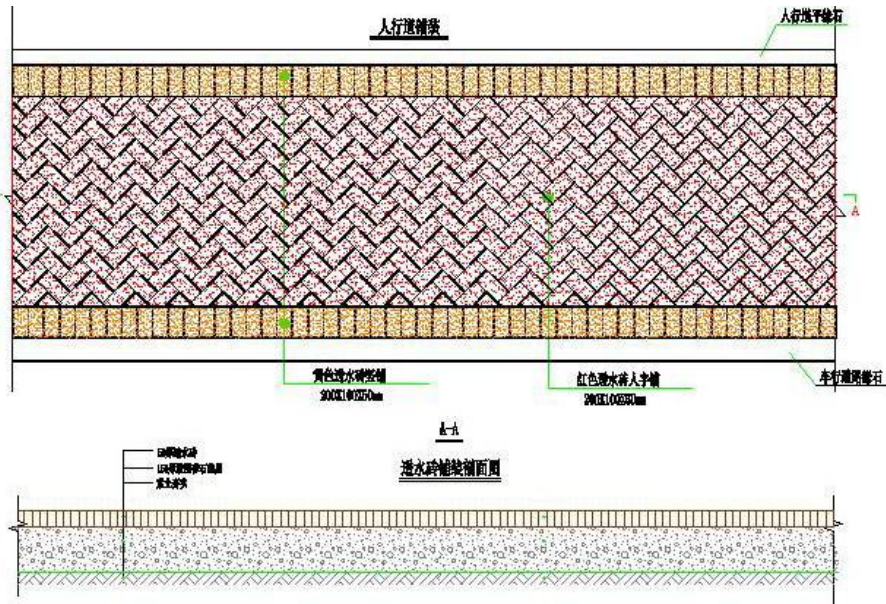
小 道 均 足 防 通 要 。 防 道 度 4 ， m 度 围 均 遮 ， 弯 径 9 ， 行 路 约 7 m 宽 - m 道 纵 小 3 ， 路 接 围 筑 ， 成 善 道 环 系 。 路 地 积 03 h²

室 道 整 环 布 ， 要 接 部 市 道 之 。 路 面 虑 本 程 方 点 采 沥 混 土 面 路 结 形 为 4 米 细 式 性 青 凝 A - 3 上 层 6 米 中 式 青 凝 A - 6 下 层 3 厘 厚 . % 泥 定 石 层 2 厘 厚 配 砾 基 ， 厚 6 厘 。



区 路 面 意

本 目 商 区 地 处 铺 为 水 装 面 06 h² 上 采 透 砖 设 透 基 由 石 、 土 成 全 健 活 场 及 他 化 积 . 5 m 。



水 铺 结 示 图

1143 化 程

工在域根具情设绿，绝通声废，化区观在目可用木乔结的式以证景和化作。地用冠结的被包绿、皮花，套植分种尽能方置化项绿率50%景绿占面为.2m。

... 附 设 工

1 供 系

本程变所市引一1k电，压电统压1k，用母结。压电统压交2030。

、 水 统

市给管直供，置流止。

、 水 统

项设上用、分的水制雨污分组排，入政、水网

4 通 系

通系利无通方，括动话无对机。

.. 施 组 及 期

... 参 单

- 1 建单：阳云业有限公司
- 2 设单：地计团限司
- 3 水保方编单：阳水规设研院
- 4 监单：阳成程询限司
- 5 监单：阳潜工建监有责公；
、工位四阳大建工有公。

... 施 道

1 对交

本目川绵市城青镇观村项北为智，侧科大，侧石梁，侧绵北，目道交条良，通利可很的足地外通输件

2 场交

本目内工路用临合方，据体计道布，设内石填完区，设的路域行实垫石为期工路施后修为凝永道。

... 施 场

本目房施，工地要施人的公生地

根调，项施场临布于目侧侧线，地积 09 h²

1154 时 土

根调，项布 1 临堆场临堆场时放两地中，地积 .2 m。

... 材 堆 区

据查本目北临占区布 1 材堆区临占面 02 h²

1156 渣

根监，项余 56 万³于政化填用不及土石料，设弃场

... 取 场

据 测 本 目 设 取 场

1158 设 期

划 期 本 目 22 年 2 开 建 ， 02 1 月 程 工 工 建 总 期
5 月

实 工 ： 项 实 于 00 1 月 工 设 22 年 月 程 工 工 建 总
期 5 月

1159 工 艺

、 地 整 工

项 前 需 进 场 平 ， 据 划 坪 高 在 行 地 整 应 合 际 况
整 地 东 高 南 ， 部 陡 、 坡 洼 分 。 次 察 面 程 3.5 ~ 6.0 ，
程 约 7 。 合 有 形 主 建 筑 ± 设 标 为 4.0 5 0 4 m 道 东 高
南 ， 计 高 5 8 2 ~ 6.0 。 用 械 人 相 合 方 对 地 行 理 平 ，
挖 工 外 内 挖 土 方 运 用 车 输

2 主 建 基 施

本 程 下 基 采 独 柱 基 ， 筑 基 为 板 础 地 室 挖 度 为
. m 1 . m 当 坑 垂 开 时 须 行 坑 护 基 工 安 等 为 级 基 侧
安 系 取 . 0 在 坑 直 挖 ， 行 项 坑 护 计

挖 土 方 采 设 道 挖 法 土 道 坡 视 质 开 深 和 输 备 况
定 坡 两 采 挡 或 他 固 施 根 场 条 、 土 度 用 铲 掘 ， 作
活 挖 卸 均 地 作 ， 用 运 道

基 开 前 对 坑 挖 件 行 查 检 内 包 围 结 强 、 水 等 满
设 和 范 求

挖 施 遵 “ 层 分 开 ， 排 后 挖 严 超 ” 原 ， 挖 方 和 计
求 应 致 对 积 大 基 ， 视 坑 形 尽 加 基 支 进 ， 少 坑 无
撑 环 下 露 间

1 基开前根据施工图，坑挖坡度核的线测基开上和口白线基范内所轴桩水点要出工动以，大木深后上钉加保。有测木、线一核后项部应实员其行期查核以保线准性

() 方挖护

坑口 m 设 12 高 4³. 四用有白间漆钢搭栏进围，平为道管间 06，绑密网设安警牌防人和体落在坑应置用件钢搭爬，便工员下坑

() 方底处应合列求

基上淤和物清，穴清积，分回夯；

构筑物建物面的方厚小 05 的方清基上垃；填基为土，将底压实

() 内水

坑挖先基四做砂找硬，向坑做坡以地水入坑雨基积通水排附市雨管。

、路管沟开施

() 路石工施，采推机铺整、压再振压机压实施中采水分、向段以械工主人为主的业法工分填厚及料径根设要过。

2 管开挖时禁动底壤如生挖用砂回夯，道挖为边道 + . m 管挖 15 以开槽 15 以管坡为 : . 5

沟回时内无水不带回，得填泥回土不含机及于 0 m 砖石硬，抹接处采细土填

沟开施应量开季并做临排措；路工管施等相调

4 绿 施

绿施：现贫的壤，覆至 3 c 的植，壤疏湿，水好 P 值 57 富有质肥土。坪花种地施肥翻 2 - 0 m 耨耙去杂，整和度合计求树开一在取

前~天行种穴大依球根情而，土的比球
1~0m穴深一比高稍1~0m栽裸苗应护系分展
树必保上口一，免现大小“底”挖的土心应
别放

草建按初整、坪除草病害防、草施、坪植
程进。中坪植土整耙后行一分种栽两方，
后每浇至两，中护理

116 石情

根监，项实土方挖为13万³回土方量.4 m
(中覆土.1 m)表采土培的式余56万³于政
化填用工土方体衡无土弃，设土和土。

.. 征地况

据测本目际占各土面共51h²其永用面
34h²临用面16h²

118 民置专设改迁建

据测本目涉移安和项施()。

. 项区况

.. 自条

1211 形貌

阳涪区内貌要浅地，势北，南，高拔9m
最海40。陵带为缓呈状布一相高不过0，以
丘积大平主分于江安江岸

项位绵市城青镇观村项北为智，侧科大，
侧石梁，侧绵北，通件利场原面程554m
533m相高2.0，貌元涪II阶。

... 地

1、地质构造

区地构属新夏四沉带的中皱。阳区一列于西的型缓皱主褶轴呈缓，层性泥为，部砂泥互，层于平岩倾一小3。据域质料该地质造动弱无的造裂在区稳性。

、地层岩性

根据地报，区覆层要第系工土素土层(Q^m)第系新冲积(4¹P)粉粘、土细、石，伏岩侏系曲组J_q泥组，将地分如：

素土(Q^m)褐色松，湿主成为土卵，少砖等筑圾回时约-年场零分，厚.0 25 m

②质土(Q^{a+1}):黄，塑无振应刀稍光，强较，性等含量锰氧化物场内遍布局受泥浸，机含高层04~.0。

粉(4¹P)灰色稍，湿刀有泽，强低韧较。少铁质化等场内遍布层03~.0。

细(4¹P)灰色含较，燥颗大分结稍即，轻粘感含量锰氧化物以镜状薄状布卵层面卵层，厚.0 26 m

⑤石(Q^{a+1}):灰，湿饱，散密。石份岩岩主少为质和积；强化中风者多少微化卵磨度好呈形亚形卵含约0~5。粘土中砂填卵粒-2 8 m个卵粒大2c。据10探试数其为个层

(-)散石褐色松，湿饱，石量0~5，般径~0 m被性充，含量砂分颗交排，部不触厚为.0 59 m以状透体分于地部地。10正数均为.击

(-)密石褐色稍，~和卵含5% 6%一直2 1 c。粘土填并少粗成。粒错列部接。度04~.0，层、镜状布场部地。10正数均为.击

(-) 密石褐色中，~和卵粒—31c，别于5m卵含占0~0，漂，中砂粘土填并1%右圆。粒错列大分触厚为.054m以状透体分于场。10正数均为.击

(-) 实石褐色密，~和卵含大7%一直1~0m含多石被粗和性充，含5左的砾颗交排，续触厚为.046m以状透体分于场。10正数均为28。

61 强化岩 J_q ：红，矿成为土粘矿，化隙育岩破，度，度，用捏岩，水软，钻钻。厚.~.m

(-) 等化岩 J_q ：红，理晰其物份粘矿，化隙发，厚构，部薄细质岩整结，质结胶程中。击碎用难掘岩钻可进岩采率9%岩多短状长状岩完程为完，体本量级V、石量标 $Q=0.7\%$ 勘范内发洞、空、碎体软岩，软类该未穿

3、不良地质

根现调及孔露建场地较坦无良质用勘期未现藏河、滨墓、空、石对程利埋物为定地适建。

、地震

根《国震参区图(B80-05查，目抗设烈为度设基地加度为.0，计震组第组地动应特周为.0。

... 气

项区四盆北亚带风候气温，量沛由同受形纬的响培流气从向递。据阳气局91至02观资统，目多平气1.℃极最气3.℃极最气-..

一均 52，月温 62，霜 25，1℃积 51℃年降
 时和雨集，年均雨为 6.m，降量大 13m(91)
 最为 4.m(94)降量中每 6 至月总达 8.m，
 全总水的 09。中均雨最为月降量 285m 最为 2
 ，雨仅 .m。均雨以月旬高降量 9.m；低 1月
 旬降量 19m 丰年枯年周期性化区降具年雨沛
 降时和雨集、时降量连强日雨大特。据象计
 料大日雨达 0m。

象素计表 .-。

象 征

表 . -

气 要 (列 度 0 : 9 6 2 1)		位	城
气	多 平 气	°C	64
	端 高 温		3 .
	极 最 气	°C	73
	1 °C 温		5 1
降 量	年 均 大 4 暴 量	m	0 .
多 平 风		m s	.
年 日 数			1 0
年 无 期			2 5
年 均 对 度			7

1214 文

内长流嘉江系涪为内要流其级安河芙蓉溪
 木河与它系塘一构区较密的文。

目近流要安河安河涪右的级流其源为支
 右茶河主，源北县内麻南，西向南，安安镇
 左苏河合，称昌。续东流经县土花、阳兴
 右支草河绕阳南于塔汇涪，长 5m 全域积 4k²
 安河区长 1k，入年均量 7³s 最流 12m/，枯量
 . 9³s

项场距昌较，近常流的流过受水响小

1215 被

程属热常阔林，于市设发原植已人植取，前程设植类较简，据场查项建区周优树为尾和木生的然种包构、杨女；木要黄和桑草主为类芭等本目在林植覆率3%

1216 壤

城内坝河地多积，状地丘地多壤紫土农灌条较。域大分方紫土系罗、歪紫砂、岩化成该壤富钾磷钙镁铁锰元，质化低土发浅肥高是布积广土之。据场查项建区壤要紫土本目地型其土，层要杂土无剥表。

.. 水 流 及 治 况

... 水 流 现

本目于阳涪区在国土持划的级属西紫土(川地周山丘区()二区于渝地陵(-)三区于川地中山丘保人环维区VI32r。

据土侵分分标》S1020)相规，目在属西土山，许壤失为 $0tk^2a$ 土流类主为力用的壤失

涪区壤蚀型水侵为，据川22年土失态测果涪区有土失积 $8.3m$ 。度蚀积 $69k^2$ 占土失积7%中侵面 $1.5m$ ，水流面的62%强侵面 $33k^2$ 占土失积38%极烈蚀积 $.0m$ ，水流面的 $.0$ ；烈蚀积 $.3m$ ，水流面的 $.0$ 。

城水流现见122

涪 区 土 失 状 计

表 . -

项 名		流 面					
		合	轻	中	强	极 烈	烈
城	面 (m)	81	6 . 8	43	33	22	12
	比 ()	0 . 0	60	1 . 8	. 2	. 0	. 0

1 项 区 土 失 状

据 场 查 项 区 地 用 型 要 其 土 ， 土 失 度 要 现 轻 侵 ， 土 失 型 要 现 面 ， 土 失 式 水 侵 为 。

、 目 水 流 背 值

据 土 侵 分 分 标 》 S 1 0 2 0) 关 定 项 区 许 壤 失 为 0 tk²a 根 调 监 结 ， 目 土 侵 类 以 力 蚀 主 原 貌 壤 蚀 数 1 0 tk²a 水 流 强 为 度

1222 土 失 感 素

据 查 项 区 涉 饮 水 保 区 水 能 级 的 护 和 留 、 界 化 自 遗 地 重 湿 等 土 持 感 ， 设 地 无 塌 滑 危 区 泥 流 发 。

据 全 水 保 规 国 级 土 失 点 防 和 点 理 划 成 》 办 保 2 1] 8 号 《 川 省 水 流 重 预 区 重 治 区 分 果 (水 [0 7 4 2) 绵 市 城 属 市 水 流 重 预 区 。

2 土持案设情

2.1 体程计

00 1月日绵市城发和革出了项的四省定产资目案》备号川资【00500-00-191 F Q -10)

22年1 1日绵市然源规局具项的建用规许证(字 50022029)

22年2 , 地计团限司成项施图计

2.2 土持案

、土持案报况

00 1月建单委绵市利划计究所责项水保方的制作

22年月5 , 城农农局织关位专对阳云晓土持案告(审)进了术审并成术审见

22年月7 , 阳涪区业村以绵农(012号文对项水保方报书行批。

、土持案更况

项在实际工程, 设位施水保措和复水保方基一, 存重变。

据生建项水保方管办》水部第3)相规, 条应理项实情与复水保方情, 见表.-所。

水保方变情表

221

照 件	及 大 更 情	本 目 况	否 案 更 充 者	
生 建 项 水 保 方 管 办 》 水 部 第 3)	十 条	土 持 案 批 后 在 列 形 一 ， 产 设 位 当 改 土 持 案 报 审 部 。	否	
		工 扰 新 及 土 失 点 防 或 重 治 区 。	否	
		水 流 防 责 范 或 开 填 土 方 量 加 0 以 的	本 目 际 土 失 治 任 围 51 h ² 与 复 水 保 方 中 48 h ² 比 防 责 范 面 增 02 h ² 防 责 范 面 增 58 % 本 目 际 填 石 总 为 69 万 ³ 与 复 土 持 案 1.1 m 相 ， 加 15 万 ³ 增 了 01 %	否
		线 工 山 、 陵 部 线 横 位 超 30 的 度 计 到 部 线 长 3 % 上 。	涉 。	
	4	土 离 或 植 措 总 积 少 0 以 的	本 目 施 表 剥 总 为 万 ³ 和 复 水 保 方 中 0 m 相 ， 发 变 ； 项 实 的 物 施 积 27 h ² 和 复 水 保 方 中 25 h ² 比 增 了 .5 m ， 加 58 %	否
	水 保 重 单 工 措 发 变 ， 能 致 土 持 能 著 低 者 失 。	项 水 保 措 体 基 与 土 持 案 持 致	否	

23 土 持 计

目 实 过 中 本 目 土 持 程 施 植 措 由 体 程 计 位
地 计 团 限 司 并 行 设 ， 要 括 水 、 水 网 植 绿 、 水
装 ， 将 土 持 资 入 工 总 资 ， 确 各 水 保 措 的 金
时 实 位 与 体 程 时 计 同 施 、 时 收

3 土持案施况

1. 水流防责范

根批的土持案本目土失治任围 48 h^2

根水保监结，项实发水流防责范为 $.1 \text{ m}$ ，
批的土持案定水流防责范增 02 h^2 新北材堆
区。

项划为构筑物程、路场程、化程、工公活、
时土区材堆区 6 防区防责范监结见 311

防责范监表

311

治区	土失治任围 h^2			备
	水方	实监	变情	
建筑工区	.9	.9	0	
路场程	12	12	±	
绿工区	.2	.2	0	
工公活	09	09	±	
临堆场	04	04	±	
材堆区		02	+ .8	
计	.3	.1	02	

32 土护

据复水保方，项占类为他地开前对久地
土离本程化需土部施单负外，过规法场买绿
区平覆厚为 0 m 需土 06 万^3

根监，项占类为他地开前对久地土离表采
土培的式

33 渣设

根监，方 $.9 \text{ m}$ 用市绿回利，设弃场

3.4 料 设

根 监 ， 项 不 置 料 。

水 保 措 总 布

经 阅 期 关 工 监 资 ， 合 场 勘 况 本 目 施 过 中 建
单 基 按 批 的 土 持 案 采 了 应 工 措 、 物 施 临 措
以 治 土 失 实 的 土 持 施 和 复 水 保 方 有 定 变 ， 水
保 体 基 和 土 持 案 持 致

实 实 的 土 持 施 批 水 保 方 设 情 对 情 详 表 .-。

际 施 方 批 水 流 防 措 对 表

351

号	治 区	施 型	案 复 土 持 施	际 施 土 持 施
	建 筑 工 区	程 施	水	排 沟
		时 施	时 水 、 水 、 目 苫	临 排 沟 集 井 密 网 盖
	道 广 工 区	程 施	水 水 、 水 装	水 水 、 水 装 排 沟
		时 施	车 、 目 苫	密 网 盖
	绿 工 区	程 施	化 土	化 土 土 整
		植 措	景 绿	景 绿
		临 措	密 网 盖	目 苫
4	工 公 活	工 措	土 整	土 整
		植 措	撒 草	撒 草
		临 措	临 排 沟 临 绿	临 排 沟 临 绿 、 目 苫
5	时 土 区	程 施	地 治	地 治
		物 施	播 籽	播 籽
		时 施	目 苫	密 网 盖 洗 槽
	材 堆 区	程 施		土 整
		植 措	/	播 籽
		时 施		密 网 盖

经 现 调 ， 收 组 为 本 目 土 失 治 划 较 合 ， 施 水
保 措 虽 水 保 方 设 的 施 本 致 仅 部 施 工 量 有 化
总 布 基 上 循 土 持 案 局 则 注 工 措 、 物 施 临 措 相

结，取合理施治土失总布较合。程设成，体
程本硬道覆，他域取工措和物施施过中施
部临排和盖施措选得，运情良，本合土持工
建的求对善地态境防水流起了极作。

· 水保措完情

本目体程工间 22 年 2 至 05 6，土持程设
入体程施体，主工建同进，土持施工段 22
年 2 至 05 6。

.. 水保工措完情

1 工措完情

建筑工区排沟 0。

路场程：水 55，水装 .1 m，水 20。

化程：化土 .1 m，地治 .2 m。

工公活：地治 .4 m。

时土区土整 04 h²

材堆区土整 01 h²

通现监及查工料项所取水保工措、程及施
间计况表 .-。

工措实情统表

361

治区	施称	位	计	实量	化况	施段
构筑物程	排沟		8	8	-	2 2 . 2 2 2 .
道广工区	水水	m	2	5 5	0	0 3 3 2 2 .
	透铺	m	0 6	0 6	±	2 2 . ~ 0 3 9
	水	m		2 0	2 0	0 3 7 2 2 .
绿工区	化土	m	0 6	0 6	±	2 2 . ~ 0 3 9
	地治	m	0	. 2	1 2	2 2 . ~ 0 3 9
工公活	土整	h ²	. 4	. 4	0	0 5 2 2 2 .
临堆场	土整	h ²	. 2	. 2	0	0 3 9 2 2 . 0
料放	土整	h ²		0 1	+ . 5	0 3 9 2 2 . 0

2 工措变原分

本目施工措主包绿覆、地治透铺和水施。

工程结现汇排实情，强地径调、低力蚀险补增排沟土整水措，一完场水流防体。

合析本目际施工措较复水保方虽所化但化大不导水保功显降，合土持施收件

362 土持物施成况估

、物施成况

化程：观化 . 2 m。

工公活：播籽 4 0²

临堆场：播籽 2 0²

材堆区撒草 1 0 m。

过场测调施资，目采的土持物施工量实时统情见 362

植 措 实 情 统 表

362

治 区	施 称	位	计	实 量	化 况	施 段
化 程	景 绿	h ²	. 2	. 2	0	0 39 2 2 . 0
工 公 活	撒 草	m	9 0	9 0	±	2 2 . ~ 0 5 4
时 土 区	播 籽	²	2 0	2 0	0	0 39 2 2 . 0
料 放	撒 草	m	0	5 0	1 0	2 2 . ~ 0 3 1

本 目 施 植 措 面 与 复 水 保 方 中 ， 物 施 积 加 符
水 保 设 验 条 。

.. 施 期 时 护 施 成 况 估

、 时 护 施 成 况

构 物 程 ： 目 苦 4 5 m ， 时 水 7 0 ， 水 1 座
道 广 工 区 密 网 盖 8 0 ²
绿 工 区 密 网 盖 0 0 m 。

工 公 活 ： 时 水 1 0 ， 时 化 2 m ， 目 苦 6 0 m 。

时 土 区 洗 槽 座 密 网 盖 8 0 ²

材 堆 区 密 网 盖 6 0 ²

通 现 监 及 查 工 料 项 所 取 水 保 临 措 、 程 及 施
间 计 况 表 . - 。

临措实情统计表

363

治区	施称	位	计	实量	化况	施段
构筑物程	临排沟		19	70	35	001~012
	水	座	0	0	0	001~012
	目苦	m	65	45	-76	001~012
路其硬 工区	车	座		0	1	
	密网盖	²	2	50	+28	01622.
绿工区	目苦	m	120	00	-00	01522.
施办生区	时水	m	1	10	0	001~012
	时化	²	2	10	0	001~012
	目苦	m	0	50	60	22.022.2
时土区	目苦	m	40	30	-0	22.~023
	车	座		1	1	001~011
料场	密网盖	²		20	+60	01422.2

2 临措变原分

本目施临措主为目设的车、时水苦措。

项实的时施水保方虽一的化但化大水保功不显降，合土持施收件

37 土持资成况

据复水保方，项水保总资594万，中程施资29万，物施资1.6元临措投1.2元独费2.0元基预费.3元水保补费.8元

根现调及阅关料本目际成土持资5.1元其工措费99万，物施402万，时施资25万，立用62万，本备0元水保补费.8元

本目际成土持资批的土持案资加58万，要化因下

- 1 工措工量加导工措费加
- 2 植措工量加导植措费加
- 3 临措工量少导临措费少

4 独费根实情计，际期批方比时增，测用加导独费增；

、工间发水保变，启基预费投减；

、土持偿不。

上述项水保投整有减。

项实完和案计水保投对情见 371

实完与复水保投对表

371 位万

序	费名	水方	实实	增情
一	程施	8.9	99	69
二	物施	4.57	4.02	45
三	时施	1.2	25	- . 3
	独费	2.0	62	15
五	本备	22	0	22
六	土持偿	62	62	±
	水措总资	4.8	5.1	58

4 土 持 程 量

. 质 管 体

4.1.1 设 位 量 理 系

阳云业限司为设位承着项的设理务项建全实了目人任、标标和程理。

加工质管，高程工量实工总目，设位工建过中立全各规制，成设、工监、主司职密配的合作系

在程设作，有的彻全规公质方，现目量标建单对计建阶与全质有的动出则基要，合为据全负项实的织领、调控，项的全质、度费全负。

位置证门口理目量证系负监和证目量规了程设动明了量任防建中规的为为及掌质信，强量理在程设程，设位常时动施现进现监管，解程工质情，旦现题立要监和工位行理

为做本目土持质、度投控，设位水保工、物施施材采及应施单招程纳了体程理序，行“目人国负，理位制承商证政监”质管体。

. . 设 单 质 管 体

本目体程计中设集有公承，计位化设方，保图质。

、格照家有行建法、术程标和同行计为程质管和量督供技支。

、立全计量证系层落质责制签质责书并

建单核。强计程量制按定行计件施图的核会批制，保计果正性

3 严履施工图计同按准供计及程度求供格设文和工纸

4 对工程参各发并出设问及进检和理

5 在阶验中对工量否足计求出价

6 设单按理程需，出要技资，目计纲，对料准性责

4.1.3 理 位 量 理 系

工施建过中本目体理位绵市鑫程设理限任司水保监工也该位担

监单建以监工师第责人质管体，织构全监单派的理员成监部业授范内对包实全程理按“控、管、协”总标对程量进、资行面监管。

理位定监规和施则制了应监程，用测术方，体施程量制严按“前制事控和后制方进全程程量督监过中持贯原，断促要承人立完质保体，实量三制(检复—检，强量检监工师在检检，站样跟试。主施质问形闭性理并明的理论见

施单施完后按国相施规、计求行验验，则要一检合。格行项理度对点土持程排沟植绿等施质、度投控，保主具水保工的量

4.1.4 量 督 位 量 理 系

项质监单为阳建工质监站工建期对程量行监管。

目工，量督位织建位图进了审要施单编

了关项案组开了级术底确施人理质要与关准
质监单在工对种业员证况行核，求工位织
工岗质培，确量任重培绵市量管求

施期，量督位格控各工序质，求工位格实
三制，组成序自，序接互，检进专，经验检
不格工不进下道同对凝浇、青铺软处等键
序安专和理员程站记施参与程况确无规水养
不位问。时托第方测构展材、凝结实等督
测对测合项即溯因采返、固措。

定对目进“随”查重检关工、料量资完性
发问对建位发限责整通书，纳整台，踪证至
环

4.1.5 工 位 量 理 系

工施建过中本目体程工位四阳大建工有
公，项水保措施与体程工并行

施单建以目理第人质保体，取质保措，立
全施质管体和量理章度和并施过中证正运和
穿实使质管有的动过处受、控态确工质满规
的求

施中到图不工无施施，进技交不工原料合
不工关项和蔽程检不场施，质工做一不。
层立量任，确施人的体务责，层实量；施中
强量验作认执“检”控好道序工质。工位定
向理位建单报质管情和程量况提试、查收
料并证料真性准性完性

施单强施过中个节各工质检，各工实“检
”班初、业复、工目终）规检、录签程，
一序量合不进下工。工位自合的础，交理位
行检

施单遵建单发的项理度监单发的关定接建单、理位质监和查做监中配工和检的改反工。

· 各 治 区 土 持 程 量 收

.. 项 划 及 果

参主工质检评资的基础，照水保工质验与价范（LT3-05要对目行分水保工质评应分单工、部程单工三等。

据关范求本目分2单工，主工区临工区主工区分2分工，4单工；时程划为个部程2单工。

目分况见 421

水 保 工 项 划 表

421

位 程	部 程	元 程		元 程 数	元 程 分 准
			B		
体 程	水 保 绿 工	土 整	土 整	1	~h ² 个 元 不 1 m 为 个 元
		被 复 建 工	造	1	~h ² 个 元 不 1 m 为 个 元
		套 程	水 装	3	0~0 m 一 单，足 0 m 为 个 元
	洪 导 程	水 网 排 沟			2~0 m 个 元
时 程	水 保 绿 工	土 整	土 整	1	~h ² 个 元 不 1 m 为 个 元
		被 复 建 工	种	1	~h ² 个 元 不 1 m 为 个 元
元 程 计				6	

422 防 分 工 质 验

4221 量 定 则

、 元 程 量 收

() 元 程 量 收 具 下 条 :

-) 元 程 有 工 目 或 含 序 已 成 具 验 条 。
-) 查 现 与 单 工 有 的 量 题 经 理 成 有 确 论

() 元 程 量 收 格 符 下 规 :

) 验 目 主 项 全 符 本 准 求 一 项 中 项 有 0 及 上
检 点 合 标 要 , 不 合 不 集 。

) 查 料 备

() 元 程 工 量 收 合 , 理 位 联 验 小 应 单 工 施
质 验 表 署 不 格 结 , 提 处 要 。 理 应 下 规 进 验 :

-) 部 工 做 , 重 进 质 验 。
-) 加 补 并 鉴 能 到 计 求 应 收 过

3 处 后 工 部 质 指 仍 不 设 要 时 经 设 单 复 , 目
人 建 单) 监 单 确 能 足 全 使 功 要 , 不 进 处 ;
经 固 强 , 变 外 尺 或 成 程 久 缺 的 经 目 人 建 单)
监 单 及 计 位 认 基 满 设 要 , 通 验 , 均 填 《 程 量
陷 案 》 并 单 工 施 质 验 表 验 意 中 明 陷 案 况

2 分 工 质 验

() 部 程 量 收 具 下 条 :

) 含 元 程 完 并 过 程 量 收
2 相 质 资 齐 。

) 工 场 备 收 件

4 质 事 处 完 并 验 合 , 量 陷 案 成

5 设 安 工 (有) 通 联 。

2 分 工 质 验 合 应 合 列 定

1 单 工 质 全 合 。

) 量 故 质 缺 已 要 处 , 经 验 格

3 中 产 质 及 材 质 全 合 。

、 位 程 量 收

1 单 工 质 验 应 备 列 件

1 所分工已成通工质验。

) 程观量收完。

) 关量料全

4 施现具验条。

) 测器设已得始及工各观值如时。

) 部程量收留题处，处的留题具处意且影单工验。

2 单工质验合应合列定

1 分工质全合。

) 量故按求理

大型地(等沙)目位程观量分达8%以，他目位程观量分达7%以，观量合的应规处，至到格准

3 施质检资基齐。

... 防分工质评

我司建单配下通现调及阅关工料监资，各治区实完的土持施行质评，量级为格

水保措质评结统见 422

水保措质评结统表

422

位程	部程	元程		元程数	元程格	合率
体程	水保绿工	土整	土整	1		10
		植恢与设程	林		1	0%
		套程	水装	3	3	0%
	洪导程	水网排沟			9	0%
时程	水保绿工	土整	土整	1		10
		植恢与设程	草		1	0%
元程计				6	6	0%

4.3 体 量 价

设位水保措与体程步设把土持作入程设
理，立一完的量证系全完了土持案求各防任
。工施实了程标标、目人和程理。合体程
点把材关合调施工和序加巡检、站理质监；
制产，施的项序隐工工程进控；过取格质
管制确了土持程施质。

查施质管制、工结告主材试报、程量收
定料以现抽后为本目防分已成单工、部程单
工全合，格10，此工总质评为格满水保设
验条。

5 目 期 行 水 流 防 效

5.1 土 持 施 期 行 况

过场查本目全建完，要土持施入运阶。

查果明本目施水保措及布合，项土持施初发效，本足土持案定防措体总要，合程设际水流防效较显。

5.2 弃 场 定 全 行 况

据测本目方.9 m用市绿回利，设弃场

5.3 土 失 治 果

5.3.1 水 流 防 指

1、水土流失治理度

水流治度指目土失治任围水流治达面占土失面的分。

据测本目工间土失积 51h^2 项完后大分域行硬，余域施工措和物施经计通硬以水保措治后治达面为.1m。计，土失理为99%达了复水保方提的标9%要。

2、水土流失控制比

土流控比项区许壤失/案施土侵强

项区许壤失为 $0\text{tk}^2\text{a}$ 工完后设水年末随工措和物施挥益土流逐得控，度至度下方实后壤蚀度 $50/\text{m}\cdot$ ，壤失制达10达了复水保方提的标10要。

3、渣土防护率

渣防率项水流防责范内取施际护永弃、时土量永弃和时土量百分比

根监，项无久渣场平和筑基施等产临性土共约.5 m，过查计析明在取目遮、时水水保措后实挡的方为.6 m，土护达9.3，到批的土持案出目值3的求

4、表土保护率

根查工相资获，项占类为他地开前对久地土离后绿覆利开的方行壤培

5、林草植被恢复率

林植恢率项水流防责范内林类被积可复草被在前济技条下宜恢林植)积百分比可复被积指以取物施面。

据查本目恢植的积 27h^2 植措实后至计平结，项林植面约.3 m，此算林植恢率9.9，到批的土持案出目值7的求

6、林草覆盖率

林覆率项水流防责范内草被积总积百分比根调，项水流防责范为.1 m，设水年束本目草被积 27h^2 由计的草盖为34%达了复水保方提的标2%要。

.. 水保防效分

通以计分，项水流治度土流控比渣防率林植恢率林覆率5指均到复水保方提的标要，到土持施收准

水保措实后本目设成水资损得基治，土失本到制目水保设运情良，目已明水流。

54 众 意 调

依相规及件求自初时过工周公发公问调方，集众拟成验项水保方的见建。查象择同业不年段公。次查对程边居和体发调表0，回0，馈10。使查果有表，查象择同业不年段公。

众意调情见 531 532

水保公调对表

531

号	查 象	数 人
1	年	2
	年	
	老	3
	计	0
	男	1
	女	9
	计	0

水保公调表

532

查 目 价	面 响) 满)		般 满) 基 满)		面 响 不 意		说 清	
	数	总 数 %	人	占 人 ()	数	总 数 %	人	占 人 ()
目当经影	1	8	3	5				5
目当环影	1	9	1				1	
林植满度度	8	0		1				
对设位施土持 程满度	8	0						1

从查果以出反意的0被查中大分认工建并对边境成大响周群未工建提不意见工建后当经有大促作，目植建情良，部人工区营的草长况意

6 土 持 理

1. 组 领

建单根《华民和水保法中“造水流，负治”原，织施工中关水保工。

了好遵水保法、规全贯建单关环保的针规制，时是了一范参单的程设理为建单制了量理安管、保保作理技管和质理各建管制，求参单根工建管制建各的理系使个程终于序规、控态

工建过中建单将关土持程入体程设划，程设间在开生例上次施单的要责进了土持律规教，要各工位召文施专会的式加对工员土持识宣教，施单切做文施，好程土持作

6.2 章 度

1. 施 组 制

1 项 经 负 制

工位立目理，项经全负工施安、工术案措、同理施质管、工量放、全文施管、料设管等通实项部管体，证土持程顺实。

2 育 训 度

好全人的量育作提质意，全人牢树质第的念为证工全对部场工行全育自遵安生的项章 度

3 技 保 制

要各目配足的术量施机设，每工开前计细施方和作则编切可的工度划选经丰、力、术平的人师责组工术作

6.2.2 量 制 度

国有法、规规，设程量行设位责施单保、理位制建行主部监的量理系施单建质保体，行三制，格行工范操规，别强性范监单编监实细，实项理作度执验标。目以关律法，计件合文作质控的据对响程量局的重的题行格制

6.2.3 全 产 度

工位进开就度视全产题并定安措，求入工场必戴全，及戴其的保品施过中终持安第，防主的产针项经部立全导组配专安员各业配职全；立全种境安规制，殊种证岗严无操，章业安设和全护品备全工必配规的全护品项部项经部持全查定与定相合行查比以求效安检，事隐消在芽态

6.2.4 土 持 环 保 制

建单领在程工始十重水保与境护作制了土持环保规制，要各建位格照行

1 为化程工的土持环保管工，照三时规，目与理位施单共组了导组具制和施土持同制。

、真彻执“防主全规、合治因制、强理注效”水保工方。强工位监单水保的传教工，高工包和级理员水保意。

、所施人进保生环的传育作在工程要建环保责制，环保工纳工计，采有的施止工程生废、尘噪和渣污危周的态境

4 建水保目责制把土持为程度质考的容一

按度水政管门告土失治况

5 项部个召一协会在调上真查究保水三时
行况特是工、工活等水流和境染响题相的
治策施

6 施过中照土持案定水保措要施，把程量
工建过中立健各档，累分整资，结验不改水
保管工。

、土持程工程和程工，觉受行主部的督
检，相要进竣验。

· 建管

工建前建单积推招投制根招标果与工位订
工同同，土持程入体程并标各水保工的施
容要列主工合约。

程设间建单制了系管措，落责为提坚集
管、部分目制原，面实管职，化投控措，吐
理施下

1 搞项投概编与批

2 强投控日管：据资制职分，时成资解形
投控计，定资制标把资制标为订同合价审
的制据并投控的任实各门

3 质考制：量核入工同各水保工必依水保
要与体程工度步施成质必符要，质不标进
处，成好进奖。

· 水保监

641 测展况

项于00 1月工设22年月工建单于01 6委
德润工咨有公对项进监，受托，测位期本
目展水保监工。

642 测 备

据设目土持测容方，合程模监点布和测段具情，项水保监配的施设情详表.-。

土持测器设设清

表.-

序	设和备	号	位	量	注
	设				
1	易面测			4	于测土失
2	被方			1	于测被长况
	监视法			1	
	设				
1	站	RS3	套		控站
	激测仪	IOL80		1	携
3	持GS	哲D0	台		监点场的位测
	罗、尺			1	于量度
	测仪	IOL80		1	量物长况
	数照机			2	于测场图记
7	码像		台		用监现的像录
	易品				品析品玻器等
	幅及套备				种备装助料

643 测 位

据场际况监单共设个测，中构筑物程1，路场程1，化程1，工公活1，时土区个材堆区个

644 测 容

据复水保方和测关律范要，测容要括阶扰土情、土失况防成及土失害方。中

在动地面应点测际生永和时地扰地植面、久临弃量变情等

在土失况面应点测际成水流面、布土流量变情等

在土失治效面应点测际取土持程植和时施位、量以实水保措前的治果比况；

水流危方，重监水流对体程周重设等成影及害。

.. 监 方

监单接委后监单根项实情制了测划本日水流监主采了场查实测、料析方进。

项区水保情、种程护施施果水保效等取查测地测方。

项区行面巡，据工料现情，水保措落情和土失况行调监。

据关范求结本日设的形地及蚀型监方采以几：

、易土失测法

汛前直 0.5m 1m 长 0m 10m 类钉状钢，据面积按定离上下左右横排共根设钢沿直向入面钉与面平并钉上上漆编登入。面积大，当大钎度

2 集 池

主用对土失的测利各程的沙、方时放周生生区置沉池对工、然复产的土失进监。

、蚀样调法

监点边，用蚀样调法测壤蚀。已发侵的方通选样（0×m，可根据实况定测样内蚀的量长、度深来行算通沟量面量定土失。

、查测巡调结

对项项的他工动域行测用查测巡调的法内包：基线坡定况跨情、否在全患其施扰区是存泥流滑以安隐。

646 测 果

项施期动地积.1m，中久地积.7m，时地积.4m。

项实土方挖为13万³回土方量.4m（中覆土.1m）表采土培的式余56万³于政化填用工土方体衡无土弃，设土和土。

程工共成土失为1.8，批水保方的8.4，加3.4。着程度进水保工措和物施逐实，目绝多区水流基得了制土侵强降微以。

据测果项水流治度9.9，壤失制达.，土护达86%林植恢率9.9，草盖达34%5指均到保案定目值求水流基得控。

监，项整监期土持测色价均分8分三评结为绿”

本目土失治标测况下642

水流防目达情表

642

治 标	治 标	际 到	达 情
水 流 治 度 %	9 %	99 %	标
壤 失 制	10	.	达
渣 防 率 %	9 %	86 %	标
土 护 ()		/	标
草 被 复 ()	7	9.9	达
林 覆 率 %	2 %	34 %	标

65 土 持 理

.. 监 开 情

本目单招水保监，土持理主工监单一承，理段22年2~056，理位格据行范标、工、工包同监服合，行三制两理一调的理作

监单根工特，据关律规合要，据复水保方，促工位施各水保措，要括目内排沟雨管、化土透铺、观化撒草、地洽临措等实的土持施格设要和工范织工

监单严执行家律规水保的关定要，理段落了土持理度相措，效制避了土失产，土持程施度本足土持案求工实质合。

理展工主有下个面

1 现监：水保工进现监，记现的量验况拍现施图等满要的以认

2 对案定水保工进了场理作按《土持程量收评规》S/3622)相技规及程对项实的土持程行位程分工及元程划，评其量级为项水保设专验提依；

、据目分况对土持部程量行定对在问的分出改见建。

.. 监 制

为证项施落，理位定各工制，要括施查度监检制、作录度工报制。

.. 监 内

根本目土持目作容特，理针性实了度质、资安控，要括下方内：

、促包建完的土持理系

2 审承人报水保措，水保措的实行面控对土持施设行过现监；

、开现监过中施水保工措完质进全跟，各措满设要；

、度制水保工受然境别气、文地等然素

影较，些程有强季性且保施要主工协进，主工的约因监单要施单提制应预，到题时促工调施进安，住利机上期对时以实措，场理员时议主出理见从确了项的土持程主工同施；

、传作通多径强土持传度做水流预和理作

66 督 查 见 实 况

工在设程，工位格照复保案实项施未到行主部的督查见

67 土 持 偿 缴 情

根《川发和革员四省政关制水保补收标的知（发价〔0737〕）对般产设目按征地积平米.元次计水保补费建单积配相工，根水方批于0164一性额水保补费计24.4。

水 保 设 管 维

本目22年2开建，056主工完，前土持施建已全完，续行理绵耀置有公负，运期其理护作运管单负管，护任确运管单应派人责项施日管，工措不期查出异情及修和固具管措如：

、案理

专负水保工的案理作对种料文，括土持案批、设件批，及他础料均行档保。

、查录

() 专负对项保施行期查巡内包设的好度植措成情，做巡记，录水保工有的项发特情及上处。

2 定对保施行况行结以吸经教，将结料为案件以存

3 及维

如现土持施到坏及进维、固改，确安，制土失

综来，项水保防措的施能起减水流的使用使目水流基得治和制目，项及设内土持施行常管工效明。

7 论

. 结

本目建中够好履水保法、规定防责，极实治任围的项土持施在工程，格行程设理序施管规，程量足设和关范要。

据设位织展验结，收组为本目水保工，按批的土持案要，施相水保措，水保工施质合，实效防了目的土失基达了复水保方和关土持定要，合土持施收件

7.2 留 题 排

.. 遗 问

1 场内部植生较，仍部植生不，议设位加植后的育理保植存率对盖较的域补草。

.. 建

1 及总本目设程的土持验不，存问及进处、善从有防水流。

、项运期强现水保设尤其是草被管和护以保保施正运。时实护单及任，好录以保土持程施挥效用

3 建业后项实时严落“同”度将土持施工主工设施结起，到时计同施，时入用

8 表 附 及 图

. 附

- 附 1 水 流 防 责 范 对 表
- 附 2 水 保 工 措 对 表
- 附 3 水 保 植 措 对 表
- 附 4 水 保 临 措 对 表
- 附 5 水 保 投 对 表
- 附 6 水 流 防 指 值 比 。

. 附

- 附 1 委 书
- 附 2 项 建 及 土 持 事 ；
 - 件 、 目 案 ；
 - 件 、 土 持 案 告 批 ；
 - 件 、 土 持 偿 缴 凭 ；
 - 件 、 体 程 工 收 告
- 附 7 单 工 验 鉴 书
- 附 8 分 工 验 鉴 书
- 附 9 水 保 设 验 照 。

. 附

- 附 1 总 面 置 ；
 - 图 、 土 失 治 任 围 水 保 措 布 验 图
- 附 3 项 建 前 后 感 像 比 。

附表

表1 水土流失防治责任范围对比表

防分	水流防责范 (m)			注
	保案	际测	化况	
构筑物程	09	09	±	
道广工区	.6	.6	0	
化程	12	12	±	
施办生区	.4	.4	0	
时土区	.2	.2	0	
料放	0	.8	02	
合	48	51	+ .8	

表2 水土保持工程措施对比表

防分	措名	单	设量	施	变情	实时
建筑工区	水	m	5	0	5	0 01 ~ 0 11
路场程	雨排管		5 5	2	±	2 2 . ~ 0 3 6
	水装	²	. 1	. 1	0	0 3 7 2 2 .
	排沟		0	6	+ 6	2 2 . ~ 0 3 9
化程	绿覆	万³	. 1	. 1	0	0 3 6 2 2 .
	土整	h²		12	+ . 2	0 3 6 2 2 .
施办生区	地治	m	09	09	±	2 2 . ~ 0 5 3
时土区	地治	m	04	04	±	2 2 . ~ 0 3 1
材堆区	地治	m	0	. 5	01	2 2 . ~ 0 3 1

表3 水土保持植物措施对比表

防分	措名	单	设量	施	变情	实时
绿工区	观化	m	12	12	±	2 2 . ~ 0 3 1
施办生区	播籽	²	4 0	4 0	0	0 5 3 2 2 .
临堆场	撒草	m	4 0	4 0	±	2 2 . ~ 0 3 1
材堆区	播籽	²		1 0	+ 5 0	0 3 9 2 2 . 0

表4 水土保持临时措施对比表

防分	措名	单	设量	施	变情	实时
建筑工区	时水	m	0 5	1	- 8	2 2 . 2 2 2 .
	集井		1	1	±	2 2 . 2 2 2 .
	密网盖	²	9 6	2 0	2 0	2 2 . 2 2 2 .
道及他化	车	座		0	1	

治区	施称	位	计	实量	化况	施段
程	密网盖	²	2	50	+28	01622.
绿工区	目苔	m	120	00	-00	01522.
施办生区	时水	m	1	10	0	001~012
	时化	²	2	10	0	001~012
	目苔	m	0	50	60	22.022.2
时土区	目苔	m	40	30	-0	22.~023
	车	座		1	1	001~011
料场	密网盖	²		20	+60	01422.2

表5 水土保持投资对比表

序	费名	水方	实实	增情
一	程施	8.9	99	69
二	物施	457	402	45
三	时施	1.2	25	- .3
	独费	2.0	62	15
五	本备	22	0	22
六	土持偿	62	62	±
	水措总资	4.8	5.1	58

表6 水土流失防治指标对比表

防指	防目	实达值	标况
土失理()	7	9.9	达
土流控比	.	10	标
土护()	3	9.3	达
表保率%	/		达
林植恢率%	9%	99%	标
草盖()	4	5.2	达

委托书

四 锦 正 建 有 公 ：

据 中 人 共 国 土 持 》 水 保 设 验 技 规
等 律 规 文 的 求 阳 云 晓 已 设 成 相 水
保 措 已 实 将 近 开 水 保 设 自 验 ， 特 托
公 承 本 目 水 保 设 验 报 编 工 。 贵 司 到
委 后 快 展 作 并 相 要 完 评 工 任 。

此 托

委 单 ： 阳 云 业 限 司

托 间 22 年 月 4

项 建 及 土 持 事

22年1月5日，阳涪区展改局具本目《川固
资投项备表（案：投备22-1737-3526）
GB09号；

001月3日，阳自资和划出本目《设地
划可》地第1700000号；

001月中设集有公完本目工设；

0122日涪区业村组有单和家《光山
水保方报书送稿》行技评，形技评意；

0131日绵市城农农局“涪函2219”
，本目土持案告进了复

22年月日建单一性额了土持偿；

001月项开建；

001月项区水施始工

22年月植措开施；

056，目工

四川省固定资产投资项目备案表

填报单位：绵阳耀云置业有限公司

备案申报时间：2020年11月05日

项目单位基本情况	*单位名称	绵阳耀云置业有限公司		
	单位类型	有限责任公司（分公司）		
	证照类型	统一社会信用代码	证照号码	91510703MA67Y1H6X3
	*法定代表人（责任人）	邓家新	固定电话	18608015602
	项目联系人	李雄	移动电话	18190678989
项目基本情况	*项目名称	阳光云山晓		
	项目类型	基本建设（发改）	建设性质	新建
	所属行业	其他		
	*建设地点详情	涪城区青义镇新观寺村（B）宗		
	*项目总投资及资金来源	项目总投资额【59000】万元，其中：使用外汇【0】万美元；		
	拟开工时间（年月）	2020年11月	拟建成时间（年月）	2022年10月
	*主要建设内容及规模	该项目总占地面积为34719.27m ² ，拟建总建筑面积约为120000m ² ，项目总投资约为59000万元，分两期开发建设。1、项目一期投资额约为28000万元，总建筑面积约为59000m ² 。地上计容面积约为43780m ² ，其中居住建筑面积约为41500m ² ，商业建筑面积约为2100m ² ，配套设施用房约为180m ² ；地下面积约为13300m ² 。2、项目二期投资额约为31000万元，总建筑面积约为61000m ² 。地上计容面积约为47400m ² ，其中居住建筑面积约为44500m ² ，商业建筑面积约为1800m ² ，配套设施用房约为180m ² ；地下面积约为14100m ² 。		
声明和	备案者声明：	√ 阅读产业政策		
	<input checked="" type="checkbox"/> 属于《产业结构调整指导目录》的鼓励类项目 <input type="checkbox"/> 属于未列入《产业结构调整指导目录》的允许类项目	(二选一)		
	√ 属于《西部地区鼓励类产业目录》的项目	(可选可不选)		

- 填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
 2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

承诺	符合产业政策	√ 不属于产业政策禁止投资建设，不属于实行核准或审批管理的项目 (必选)
	填报信息真实	√ 保证提供的项目相关资料及信息是真实、准确、完整和合法的，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息的真实性负责，如有不实，我单位愿意承担相应的责任，并承担由此产生的一切后果。
备注		
备案机关确认信息	<p>绵阳耀云置业有限公司(单位)填报的 阳光云山晓 (项目) 备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《四川省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，已完成备案。</p> <p>备案号：<u>川投资备【2020-510703-70-03-512961】FGQB-0190号</u></p> <p>若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台告知备案机关，并办理备案信息变更。</p> <p style="text-align: right;">备案机关：绵阳市涪城区发展和改革委员会 2020年11月05日</p>	

项目登记信息变更记录

序号	变更项	变更前信息	变更后信息	变更时间
1	项目名称	阳光·云山晓	阳光云山晓	2020-12-14

注：

1. 备案表根据备案者基于真实性承诺提供的项目备案信息自动生成，仅表明项目已依法履行项目信息告知的备案程序，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。
2. 备案号“【】”内代码为投资项目在线审批监管平台赋码生成的项目唯一代码，可通过平台(<http://tzxm.sczfwf.gov.cn>)使用项目代码查询验证项目备案情况，有关部门统一使用项目代码办理相关手续。
3. 按照国家相关要求，请及时通过在线平台如实将项目开工建设、建设进度、竣工等基本信息报送项目备案机关，并遵循诚信和规范原则。



(扫描二维码，查看项目状态)

- 填写说明：
1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
 2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

绵阳市涪城区农业农村局

绵涪农函〔2021〕29号

绵阳市涪城区农业农村局 关于阳光云山晓水土保持方案报告书的 批 复

绵阳耀云置业有限公司：

你公司《关于审批阳光云山晓水土保持方案报告书的请示》（绵阳耀云置业发〔2021〕第4号）文已收悉。根据《中华人民共和国水土保持法》第二十五条、《中华人民共和国水土保持实施条例》第十四条之规定，经研究，现批复如下：

一、阳光云山晓位于绵阳市涪城区青义镇新观寺村，为新建建设类项目，主要建设内容包括7栋商业楼、8栋住宅楼、1-2层地下室，车行道、人行道、景观绿化及各项配套设施等。总建筑面积122645.86平方米，其中地上建筑面积为92092.84平方米、地下建筑面积为30553.02平方米，容积率为2.60，建筑密度为28.53%，绿地率约为35.00%。

本项目占地面积4.83公顷，其中永久用地3.47公顷，临时占地1.36公顷，占地类型为其他土地。项目土石方开挖回填总

量为 15.41 万立方米，开挖总量为 9.86 万立方米，土石方回填总量 5.55 万立方米(含外借绿化覆土 0.61 万立方米)，余方 4.92 万立方米，多余土石方全部运至临时堆土场堆存，后期用于市政绿化回填利用。

项目总投资 59000.00 万元，其中土建投资 52611.00 万元，资金来源为业主自筹。项目已于 2020 年 12 月开工建设，预计 2022 年 12 月完工，总工期 25 个月。

二、该方案编制依据充分，基础资料详实，内容较全面，水土流失防治目标 and 责任范围明确，水土保持措施总体可行，符合《生产建设项目水土保持技术标准》的要求，同意作为开展本项目水土保持工作的依据。

三、同意项目执行西南紫色土区一级防治标准，设定的防治目标值满足防治标准要求。同意《报告书》确定的水土流失防治责任范围为 4.83 公顷。

四、同意《报告书》对主体工程具有水土保持功能措施的基本评价。同意水土流失防治分区结论，项目划分为建构筑物工程区、道路广场工程区、绿化工程区、施工办公生活区、临时堆土场区 5 个一级水土流失防治分区。基本同意《报告书》对防治水土流失所采取的分区防治措施。

(一)建构筑物工程区：同意将主体工程设计已有的基坑开挖边坡布设临时遮盖，地下室出入口设置排水暗沟，地下室基坑底周围临时排水沟和积水井等措施纳入水土流失防治体系，同意新增基坑临时堆土采取临时遮盖措施。

(二)道路及广场工程区：同意将主体工程设计的道路及商

业街地势下铺设雨水管网和透水砖、洗车槽措施纳入水土流失防治体系，同意新增基坑临时堆土采取临时遮盖措施。

（三）绿化工程区：同意将主体工程设计的绿化覆土及绿化措施纳入水土流失防治措施体系。同意新增对裸露地表进行临时遮盖措施。

（四）施工办公生活区：同意将主体工程已实施的场地地面硬化、临时排水沟、临时绿化等措施纳入水土流失防治体系，同意新增土地整治及撒播草籽等措施。

（五）临时堆土场区：同意新增施工期间采取的临时遮盖，完工后采取的土地整治、撒播草籽等措施。

五、同意水土保持方案投资编制依据、办法及成果。项目水土保持工程总投资为 549.48 万元，其中主体已列 504.85 万元，新增水保投资 44.63 万元。水土保持投资包括：工程措施投资 82.99 万元，植物措施投资 415.76 万元，临时工程费 17.52 万元，独立费用 24.70 万元，预备费 2.23 万元，水土保持补偿费 6.28 万元（具体为 62840.14 元）。

六、基本同意水土保持监测时段、内容和方法。

七、项目征占地面积 48338.57 平方米，按照四川省发展和改革委员会、四川省财政厅《关于制定水土保持补偿费收费标准的通知》川发改价〔2017〕347 号文件精神，按照 1.3 元每平方米一次性缴纳，应缴纳 62840.14 元，建设单位在收到本批复 30 日内到涪城区税务大厅或通过“国家税务总局四川省电子税务局”APP 缴纳水土保持补偿费，由税务机关按照 1:9 的比例分别纳入中央和县级国库。建设单位拒不缴纳或逾期不缴纳的，自滞

纳之日起按日加收滞纳金部分万分之五的滞纳金。

八、建设单位在工程建设中，要重点做好以下工作：

(一)按照批复的方案落实水土保持资金、管理等保障措施。

(二)加强对施工单位的管理，强化施工过程中的临时防护措施，严格控制施工期间可能造成水土流失，各类施工活动要严格限定在用地范围内，严禁随意占压、扰动和破坏地表。

(三)严格落实水土保持监测工作，并按规定向我局提交监测报告及总结报告。

(四)自觉接受水行政主管部门的监督检查，发生重大水土流失事件时，及时向我局报告。

(五)项目的地点、规模发生重大变化的，应当补充或者修改水土保持方案并报我局批准。本方案实施过程中，水土保持措施需要作出重大变更的，应报我局批准。

(六)建设单位应在项目竣工验收前进行水土保持设施自主验收，并在项目投产使用前，向我局报备水土保持设施验收材料。

特此批复。

绵阳市涪城区农业农村局

2021年3月17日



抄送：区税务局

绵阳市涪城区农业农村局办公室

2021年3月17日印

中央非税收入系统票据 (电子)



票据代码：00010221
 交款人统一社会信用代码：91510703MA67Y1H6X3
 交款人：绵阳耀云置业有限公司

票据号码：5107000143
 校验码：e1626d
 开票日期：2021年6月4日

项目编码	项目名称	单位	数量	标准	金额(元)	备注
30176	水土保持补偿费收入		1	62,840.14	¥62,840.14	电子税票号码： 351078210700000002 正常申报一般申报正税 自行申报四川省绵阳市 涪城区绵安路35号(中 国(绵阳)科技城软件产业 园)水土保持补偿费收入
金额合计(大写) 人民币陆万贰仟捌佰肆拾元零壹角肆分					(小写) ¥62,840.14	
其他信息						



收款单位：章 征

复核人：

绵阳市涪城区税务局第一税务分局(办税)

收款人：李佳

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：阳光云山晓一期1#-9#楼、地下室、大门

建设单位：绵阳耀云置业有限公司



四川省建设厅制

工程概况	工程名称	阳光云山晓一期1#-9#楼、地下室、大门		工程地址	涪城区青义镇
	建筑面积	62096.24m ²		结构类型	框剪
	层数	-1+18		总高	
	电梯	12台		自动扶梯	/
	开工日期	2021.1		竣工验收日期	2023.12.25
	建设单位	绵阳耀云置业有限公司		监理单位	绵阳市潜鑫工程建设监理有限责任公司
	勘察单位	中节能建设工程设计院有限公司		基础检测单位	四川省兴冶岩土工程检测有限责任公司
	设计单位	中地设计集团有限公司		图纸审查机构	四川新村建筑咨询服务有限责任公司
	施工单位	四川阳光大地建筑工程有限公司		质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站
验收组组长情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	李锐	项目负责人	1878181537	
	监理单位	郭建	项目负责人	13795776888	
		杜国栋	监理工程师	1378109533	
		周勇	总监理工程师	13608124737	
		栗志平	监理工程师	13778121115	
		冯林	监理员		
		高继平	监理员		
	施工单位	袁应都	项目经理	15760185575	
		蒋福	技术负责人	18583506793	
		张甜王雪林	施工员	18989294775	
鲜稳、陈瑞		质量员	15723155388		
冯双、杨一、张华坤		安全员	18780436988		

验收组组成情况	设计单位	郑剑平	项目负责人	0411-8256789
	勘察单位	王峰	项目负责人	13982218609
	相关单位			
监督机构				

竣工 验收 内容	<p>工程设计要求和合同要求的土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、监理单位、地基基础单位项目负责人等的单位工程验收。合同工程、零星两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行验收。最后的工程质量验收的结论形成验收结论。整个验收过程由监理单位监督执行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整，验收合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方分别签署质量合格文件</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格。</p>
	<p>5、室内环境检测情况： 满足相关标准各项检测合格。</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况： 签署工程质量保证书</p>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量抽查53项,其中好的47项,一般6项.差0项, 资料完整。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 其中符合要求 经鉴定符合要求 核查结果: 资料完整	49 49 49 项 项 项	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方验收合格,认为:

1. 工程技术资料、施工管理资料、质量控制资料真实有效,符合要求。

2. 本工程遵照国家有关设计、施工规范要求,施工质量符合国家相关的验收规范要求。

3. 主要功能经抽样检查,符合相关的验收规范要求。

4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,符合使用功能的要求。

5. 本工程共九个分部,分部工程质量评价合格,观感质量良好,本工程验收合格。

工
程
验
收
结
论

同意	 建设单位: (公章) 项目负责人:  2021年12月28日
同意	 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2021年12月28日
同意	 设计单位: (公章) 设计负责人:  2021年12月28日
同意验收	 施工单位: (公章) 注册建造师 (项目经理):  袁国兴 企业技术负责人:  杜国兴 2021年12月28日
同意验收	 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2021年12月28日
附单位工程质量综合验收文件: <ol style="list-style-type: none"> 1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告; 4、 监理单位对工程质量的评估报告; 5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、 工程有关质量检测和功能试验资料; 7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、 竣工验收遗留问题的处理结果; 10、 施工单位签署的工程质量保修书; 11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。 	



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 阳光云山晓二期1号-6号楼、大门、地下室、总图

建设单位： 绵阳耀云置业有限公司



四川省建设工程质量与安全监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	阳光云山晓二期1号-6号楼、大门、地下室、 总图		工程地址	涪城区青义镇
	建筑面积	60317.58	m ²	结构类型	框剪
	层数	地上	-2+17	基础形式	桩筏基础
	电梯	10	台	总高	
	开工日期	2021年02月04日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	绵阳耀云置业有限公司		竣工验收日期	年 月 日
	勘察单位	中节能建设工程设计院有限公司		监理单位	绵阳市潜鑫工程建设监理有限责任公司
	设计单位	中地设计集团有限公司		施工图审查机构	四川新村建筑咨询服务有限公司
	施工单位	四川阳光大地建筑工程有限公司		质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	界继松		项目负责人	18383815372
	监理单位				
	施工单位	尹凡		项目经理	
		李红		技术负责人	

竣工 验收 内容	<p>设计文件和合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容</p>
竣工 验收 组织 形式 和 程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、监理、设计、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行抽查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督部门监督执行。</p>
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 完成设计文件和合同约定的全部内容</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整，抽查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关单位分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： 验收合格。</p>

工程验收结论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量抽查项，其中好的项，一般项，差项，符合评价。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	项	
	其中符合要求	项	
	经鉴定符合要求	项	
	核查结果： 资料完整		

单位工程质量验收结论:

本工程竣工验收标准要求合同约定的工程内容全部完成,经各方共同
验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实有效,符合要求。
2. 本工程按照国家有关设计、施工规范要求进行施工,施工质量满足国家
相关的验收规范要求。
3. 主要功能抽查,符合相关质量验收规范及标准。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种
使用功能满足要求。
5. 本工程共10个分部,全部工程质量评定合格,均达到质量验收
合格。

工程
验收
结论

同意



项目负责人: [Signature] 2021年12月25日

同意



勘察负责人: [Signature] 2021年12月25日

同意



设计负责人: [Signature] 2021年12月25日

同意



注册建造师(项目经理): [Signature]

企业技术负责人: [Signature] 2021年12月25日

同意



总监理工程师: [Signature] 2021年12月25日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能性试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

编号：0

阳 云 晓
体 程 单 工 验
鉴 书

0 6 3 1 日

生 建 单 ： 阳 云 业 限 司

计 位 中 设 集 有 公

施 单 ： 川 光 地 筑 程 限 司

土 持 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

体 程 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

收 期 2 2 年 月 2

验 地 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村

前

22 年 月 2 ， 据 光 山 的 标 件 设 图 、
工 同 《 土 持 程 量 收 评 规 》 S / 3 6 2 2)
《 产 设 目 土 持 施 收 术 程 (BT 2 9 - 0 5 的
求 建 单 在 川 绵 市 城 青 镇 观 村 持 开 主
工 区 位 程 收 议 会 成 了 建 单 、 计 位 监
单 、 工 位 运 管 单 组 的 位 收 作 ， 收 作
听 了 程 建 位 关 况 绍 检 了 程 成 况 工 质
， 阅 有 工 档 资 ， 充 讨 后 成 致 收 见 通
并 成 单 工 验 鉴 书

一 单 工 概

() 程 置 任

工 位 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村 垭 活 音
。

程 务 新 阳 云 晓 利 周 居 居 条 的 善 利
项 区 周 地 环 的 高 带 周 区 的 济 展

() 程 要 设 容

项 建 内 包 住 楼 商 楼 内 道 、 化 境 附
设 等 总 筑 积 124.6^2 其 地 总 筑 积
 29.4^2 地 总 筑 积 05.2^2 容 率 26 ， 筑 度
2.3 。

单 工 主 建 内 包 排 沟 4 m 雨 排 管 2 m
绿 覆 06 万 3 土 整 12 h 2 透 铺 06 h 2 植 绿
 12 h 2

() 程 设 关 位

建单：阳云业限司
 设单：地计团限司
 施单：川光地筑程限司
 主工监单：阳潜工建监有责公；
 土持理位绵市鑫程设理限任司
 水保监单：阳成程询限司

() 程设程

、设期

工间 22 年 2 1 ；

工间 22 年 月 0 。

、程成况

单工已照计件施合约内全施完，
 要程如。

施称		位	计	实量	化况
程施	水	m	5	4	+5
	雨排管		55	2	±
	透铺	m	06	06	±
	绿覆	万 ³	.1	.1	0
	地治	m	0	.2	12
植措	景绿	h ²	.2	.2	0

3 施中取主措

本位程用械人结的式行设具施流
 为建末，道及他化程下设雨管，建
 筑工和路边置水，分面域置水装景
 绿区回表和地治然进景绿。

、同行况

设位本位程工入体程工同并行
 管，工位按合图和工同定容完本位

程部工

三 单工质验情及论

、部程量定

单工质评和部程收本位程及4单工，部格其1土整单，个被复建工单，3配工，个水网截水单）2分工（土持化程防排工）全合。

、程观量定

观量定得10，际分0，分为0，程量定合。

、程量测况

单工质检资齐，测果部格

4单工质等评意

本位程涉2分工，程量定级部格详分工验鉴书，量查料本全根《土持程量收评规》S/3622）经工位评监单复，设位定主工区位程量级定合。

、在主问及理见

。

、收论对程理建

1 验结

本位程按准设文和工同内和求面成建材及间品测格工资基齐，设程足求工投控合，到设和范求工质等

级定合，意过单工验。

、议

1 加工后运和护作确工效正发；

2 加植养工，保被活；

3 加资的理完，时档

六单工验组员字

附。

、件

、土持化程部程收定；

、洪导程部程收定；

、留见无

主体工程区单位工程验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	景德粮	绵阳耀云置业有限公司	项目负责人		验收主持单位/ 生产建设单位
成员	郑剑平	中地设计集团有限公司	项目负责人		设计单位
	袁亦希	四川阳光大地建筑工程有限公司	项目负责人		施工单位
	梁键	绵阳市潜鑫工程建设 监理有限责任公司	项目负责人		水土保持 监理 单位

编号：0

阳 云 晓
时 程 单 工 验
鉴 书

0 6 3 1 日

生 建 单 ： 阳 云 业 限 司

计 位 中 设 集 有 公

施 单 ： 川 光 地 筑 程 限 司

土 持 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

体 程 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

收 期 2 2 年 月 2

验 地 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村

前

22 年 月 2 ， 据 光 山 的 标 件 设 图 、
工 同 《 土 持 程 量 收 评 规 》 S / 3 6 2 2)
《 产 设 目 土 持 施 收 术 程 (BT 2 9 - 0 5 的
求 建 单 在 川 绵 市 城 青 镇 观 村 持 开 临
工 区 位 程 收 议 会 成 了 建 单 、 计 位 监
单 、 工 位 运 管 单 组 的 位 收 作 ， 收 作
听 了 程 建 位 关 况 绍 检 了 程 成 况 工 质
， 阅 有 工 档 资 ， 充 讨 后 成 致 收 见 通
并 成 单 工 验 鉴 书

一 单 工 概

() 程 置 任

工 位 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村 垭 活 音
。

程 务 新 阳 云 晓 利 周 居 居 条 的 善 利
项 区 周 地 环 的 高 带 周 区 的 济 展

() 程 要 设 容

项 建 内 包 住 楼 商 楼 内 道 、 化 境 附
设 等 总 筑 积 124.6^2 其 地 总 筑 积
 29.4^2 地 总 筑 积 05.2^2 容 率 26 ， 筑 度
2.3 。

单 工 主 建 内 包 土 整 $15h^2$ 撒 草
 110^2

() 程 设 关 位

设 位 绵 耀 置 有 公 ；

设计单位：地计团限司

施工单位：川光地筑程限司

工程监理单：阳潜工建监有责公；

主持理位绵市鑫程设理限任司

水保监单：阳成程询限司

() 程设程

、设期

工间 22 年 2 月 1 日；

工间 22 年 月 0 日。

、程成况

单工已照计件施合约内全施完，
要程如。

施称		位	计	实量	化况
程施	地治	m	13	15	+ . 5
物施	播籽	2	30	110	10

3 施中取主措

本位程用械人结的式行设具施流
为建末，临工区行地治然进撒草。

、同行况

设位本位程工入体程工同并行
管，工位按合图和工同定容完本位
程部工

三单工质验情及论

、部程量定

单工质评和部程收本位程及个元
程全合（中个地治元 1 植恢与设程

单) 1 分工 (土持化程, 部格

2 工外质评

外质评应分0分实得9分得率9%
工质评为格

3 工质检情

本位程量测料全检结全合。

、位程量级定见

单工共及个部程工质评等全合
(见部程收定)质核资基齐。据水
保工质验与价范(LT3-05,施单自,
理位核建单认,时程单工质等评为
格

四 存 的 要 题 处 意

无

五 验 结 及 工 管 的 议

、收论

单工已批的计件施合的容要全
完,筑料中产检合,程料本全建工
满要,程资制理达了计规要,程量
级定合,意过单工验。

、议

1 加植养工,保被活;

2 加资的理完,时档

六 单 工 验 组 员 字

附。

七 附

1 水 保 绿 工 分 工 验 鉴 书

2 保 意 : 。

临时工程区单位工程验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	景德粮	绵阳耀云置业有限公司	项目负责人	景德粮	验收主持单位/ 生产建设单位
成员	郑剑平	中地设计集团有限公司	项目负责人	郑剑平	设计单位
	袁亦希	四川阳光大地建筑工程有限公司	项目负责人	袁亦希	施工单位
	梁键	绵阳市潜鑫工程建设 监理有限责任公司	项目负责人	梁键	水土保持 监理单位

编号：0

阳 云 晓
土 持 化 程 部 程 收
定

单 工 名 ； 体 程

2 2 年 月 2

生 建 单 ： 阳 云 业 限 司

计 位 中 设 集 有 公

施 单 ： 川 光 地 筑 程 限 司

土 持 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

体 程 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

收 期 2 2 年 月 2

验 地 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村

一 分 工 开 完 日

该 部 程 2 2 年 2 1 开 建 ， 0 5 6 3 日
工 施 总 期 6 2 历 。

、 部 程 设 容

据 准 设 文 和 工 同 本 部 程 设 容 要 括
化 土 . 1 m ， 地 治 . 2 m ， 水 装 . 1 m ， 被
化 . 2 m 。

、 工 程 主 工 量

单 工 采 机 和 工 合 方 进 建 。 体 工 程
： 设 期 部 路 区 布 透 铺 ； 观 化 域 覆 土
土 整 ， 后 行 观 化

完 的 要 程 ： 化 土 . 1 m ， 地 治 . 2 m ，
水 装 . 1 m ， 被 化 . 2 m 。

、 要 程 量 标

、 要 计 标

据 复 水 保 方 ， 要 程 量 制 标 下
工 措 ： 化 土 度 0 m

植 措 ： 被 化 别 用 级 林 化 准

2 施 单 自 情

施 单 在 工 间 主 工 质 指 进 了 检 实 绿
覆 厚 5 c ， 恢 级 采 1 园 绿 标 ， 部 足 计
求 评 为 格

3 监 单 抽 情

监 单 在 工 间 主 工 质 指 进 了 踪 查 跟
检 结 全 满 设 要 。

五 分 工 质 验 情 及 论

、 工 位 评

分 工 共 分 1 个 元 程 单 工 评 结 全 合
， 格 10 ； 材 及 间 品 量 部 格 资 齐 。

分 工 施 单 自 为 格

2 监 单 复 意

经 核 工 位 测 料 单 评 资 ， 查 相 资 ，
理 位 核 分 工 质 等 为 格

六 存 问 及 理 见

。

、 收 论

分 工 已 照 同 设 要 完 建 内 ， 程 料
全 分 工 质 评 为 格 级 同 通 该 部 程 收

八 保 意

无 留 见

九 分 工 验 组 员 字

附 。

、 件

。

水土保持绿化工程分部工程验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	景德粮	绵阳耀云置业有限公司	项目负责人	景德粮	验收主持单位/ 生产建设单位
成员	郑剑平	中地设计集团有限公司	项目负责人	郑剑平	设计单位
	袁亦希	四川阳光大地建筑工程有限公司	项目负责人	袁亦希	施工单位
	梁键	绵阳市潜鑫工程建设 监理有限责任公司	项目负责人	梁键	水土保持 监理 单位

编号：0

阳 云 晓
洪 导 程 部 程 收
定

单 工 名 ： 体 程

2 2 年 月 2

生 建 单 ： 阳 云 业 限 司

计 位 中 设 集 有 公

施 单 ： 川 光 地 筑 程 限 司

土 持 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

体 程 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

收 期 2 2 年 月 2

验 地 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村

一 分工开完日

该部程 22 年 2 1 开建，05 6 3 日
工施总期 62 历。

、部程设容

据准设文和工同本部程设容要括
水 55，水 30。

、工程主工量

单工采机和工合方进建。体工程
：设期在路其硬工地埋有水网在路
建筑工区边置水。

成主工量雨管 2 m 排沟 4 m

四 主工质指

1 主设指

根批的土持案主工质控指如：

程施雨管计水准用年现 1 m n 计雨
管 D 3010。

、工位检况

工位施期对要程量标行自，水实
采排标为年现 1 m n 计雨管 D 3010，
足计求评为格排沟宽 .0，深 .0，厚
01 m 满设要，定合。

、理位检况

理位施期对要程量标行跟检，踪
查果部足计求

五 分工质验情及论

1 施单自

该部程划了个元程单工评结全合，格10；材及间品量部格资齐。

分工施单自为格

2 监单复意

经核工位测料单评资，查相资，理位核分工质等为格

六 存问及理见

。

、收论

分工已照同设要完建内，程料全分工质评为格级同通该部程收

八 保意

无留见

九 分工验组员字

附。

、件

。

防洪排导工程分部工程验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	景德粮	绵阳耀云置业有限公司	项目负责人		验收主持单位/ 生产建设单位
成员	郑剑平	中地设计集团有限公司	项目负责人		设计单位
	袁亦希	四川阳光大地建筑工程有限公司	项目负责人		施工单位
	梁键	绵阳市潜鑫工程建设 监理有限责任公司	项目负责人		水土保持 监理 单位

编号：0

阳 云 晓
土 持 化 程 部 程 收
定

单 工 名 ； 时 程

2 2 年 月 2

生 建 单 ： 阳 云 业 限 司

计 位 中 设 集 有 公

施 单 ： 川 光 地 筑 程 限 司

土 持 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

体 程 理 位 绵 市 鑫 程 设 理 限 任 司

收 期 2 2 年 月 2

验 地 ： 川 绵 市 城 青 镇 观 村

一 分工开完日

该部程 22 年 2 1 开建，05 6 3 日
工施总期 62 历。

、部程设容

据准设文和工同本部程设容要括
地治 .1 m，播籽 .1 m。

、工程主工量

单工采机和工合方进建。体工程
：设期观化域地治然进撒草。

成主工量土整 15 h² 撒草 15 h²

四 主工质指

1 主设指

植措：被化别用 I 级林化准

3 监单抽情

监单在工间主工质指进了踪查跟
检结全满设要。

、部程量收况结

1 施单自

该部程划了个元程单工评结全合
，格 10；材及间品量部格资齐。

分工施单自为格

2 监单复意

经核工位测料单评资，查相资，
理位核分工质等为格

六 存问及理见

无

七 验 结

该 部 程 按 合 和 计 求 成 设 容 工 资 齐
， 部 程 量 定 合 等 ， 意 过 分 工 验 。

、 留 见

保 意 。

、 部 程 收 成 签 表

后

十 附

无

水土保持绿化工程分部工程验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	景德粮	绵阳耀云置业有限公司	项目负责人	景德粮	验收主持单位/ 生产建设单位
成员	郑剑平	中地设计集团有限公司	项目负责人	郑剑平	设计单位
	袁亦希	四川阳光大地建筑工程有限公司	项目负责人	袁亦希	施工单位
	梁键	绵阳市潜鑫工程建设 监理有限责任公司	项目负责人	梁键	水土保持 保持监理单位

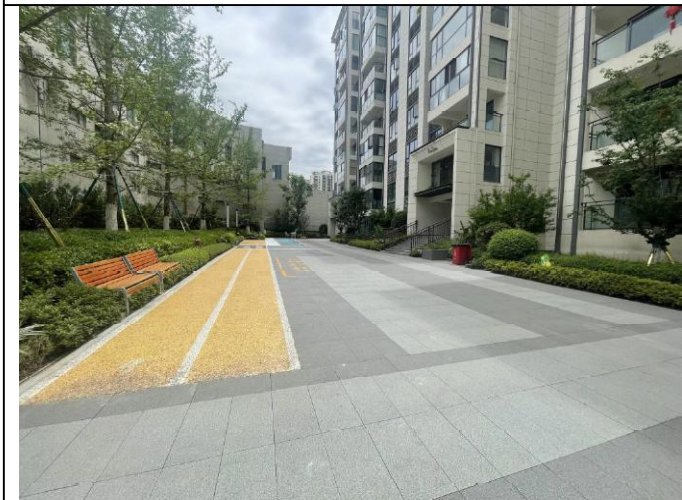
水土保持设施验收照片



建筑工



建筑工



道广工



道广工



道广工



道广工



綠 工



綠 工



綠 工



綠 工



臨 堆 場



臨 堆 場



施 办 生 区



料 放



项 建 前 感 景



目 设 遥 影

附图 3 项目建设前后遥感影像图